

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 5385,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	17232,64
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (16,22,23.2022)	0,015	10 000 кв.м. территории	76516,64	1147,75
	Посыпка территории I класса песком (16,22,23.2022)	1,5	100 кв. м	268,81	403,22
3	Ручная очистка территорий I класса с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега (24.01.2022)	0,1	1000кв.м территории	23469,43	2346,94
	Перекидывание снега (28.01.2022)	3,00	1 куб.м	314,68	944,04
	Посыпка тер-рии I класса песком (28.01.2022)	0,15	100 кв. м	268,81	40,32
	материалы				54,99
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения					
4	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,20	кв.м	0,40	2154,08
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	5385,20	кв.м	2,20	11847,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за декабрь 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	51819,54	3109,17
9	Услуги банка				413,88
	ИТОГО:				40128,24

2. Всего за период с 01.01.2022г по 31.01.2022г выполнено работ на сумму **40 128,24р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева